

REGISTRO GERAL

MATRICULA

4 2 4 2 7

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

**IMÓVEL:** Apartamento nº 201 do edifício situado na Rua Tabatin-  
guera nº 118, com direito a 2 vagas de garagem, localizada in-  
distintamente nos locais a isto destinados e sua corresponden-  
te fração ideal de 5/88 do respectivo terreno, que mede: 32,50m  
de frente; 31,50m de um lado, 50,70m do outro e 27,00m nos fun-  
dos, confrontando à direita com o lote nº 6, de James Philipe'  
Mel, à esquerda com os lotes 5 e 8 da quadra 3, de Joana Orphe-  
lina de Aquino Brandi e aos fundos com a Rua "D", para onde  
também faz frente. Inscrito no FRE sob o nº 848.436 (MP)- CL  
8462. **PROPRIETÁRIA:** União Rio Empreendimentos S/A, em Carvalho  
de Brito, Município de Sabará-MG e filial nesta cidade na Ave-  
nida Almirante Barroso nº 72, 9º andar, CGC sob o nº .....  
24.314.957/0001-70. **TÍTULOS AQUISITIVOS:** Livro 3-FI, fls. 189,  
nº 70.578, de 03.07.74 e ato R-6 da matrícula nº 12.886. Rio -  
de Janeiro, 01 DEZ 1981 -

*Shirley E. X. Lopes*  
SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Autº  
Matricula 1.633.538

AV-1- 42.427- **HIPOTECA EM 1º GRAU:** O imóvel, assim como as de  
mais unidades do edifício, encontra-se hipotecado em favor de  
Crefisul-Rio S/A-Crédito Imobiliário, conforme ato R-8 da ma-  
tricula nº 12.886. Rio de Janeiro, 01 DEZ 1981

*Shirley E. X. Lopes*  
SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Autº  
Matricula 1.633.538

AV-2- 42.427- **HIPOTECA EM 2º GRAU:** O imóvel, assim como as de-  
mais unidades do edifício encontra-se hipotecado em 2º grau em  
favor de Crefisul-Rio S/A-Crédito Imobiliário, conforme ato -  
R-9) da matrícula nº 12.886. Rio de Janeiro, 01 DEZ 1981

*Shirley E. X. Lopes*  
SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Autº  
Matricula 1.633.538

continua no verso

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça

Selo Eletrônico de Fiscalização  
EAHZ 74883 OKW

Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Emol.: 60,43  
Ressag: 1,20  
FETJ: 12,08  
Fundperj: 3,02  
Funperj: 3,02  
Funarpen: 2,41  
Mútua: 0,00  
Acoterj: 0,00  
Total: 82,16

*36*  
CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE  
3º Substituto  
Matr. 94/3763

